

新築一戸建住宅  
全4棟/今回販売最終1棟  
下高井戸2丁目

# 私の庭はここにある。

下高井戸公園(仮称)まで現地より徒歩1分(約80m)  
平成29年4月竣工予定(第1期整備工事)



## 現地販売会開催

11/26・27・12/3・4  
[SAT] [SUN] [SAT] [SUN]  
10:30~16:30

京王線「桜上水」駅徒歩8分

京王井の頭線「永福町」駅徒歩16分

「西永福」駅徒歩14分

販売価格 **5,680** (税込) 万円

四季の彩りと利便性を兼ね備えたこの環境をお求めください。

おかげさまで25周年

**殖産のベスト**

中央ベストホーム株式会社  
■東京都知事(8)第50593号  
■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
■(社)東京都宅地建物取引業協会会員  
■(社)首都圏不動産流通機構会員

吉祥寺本店

☎ 0120-493-015

見学予約・お問い合わせ・資料請求など、お気軽にお電話下さい。

〒180-0004

東京都武蔵野市吉祥寺本町1-17-12

Kichijoji Central 2F

新着物件続々更新中!

殖産のベスト

検索



# 11月22日 ♥ “いい夫婦の日” ♥ に完成しました!!

温かいマイホームを。。。



急行停車駅  
京王線 「桜上水」駅徒歩8分  
急行停車駅  
京王井の頭線 「永福町」駅徒歩16分 「西永福」駅徒歩14分



住居表示 ▶ 杉並区下高井戸 2-13-16

### ライフインフォメーション

学校やスーパーも近く、駅徒歩8分の恵まれた立地です。来春には徒歩1分のところに大型公園ができますので、子育て世代にもおすすめの住環境です。

- 永福小学校.....約710m
- 向陽中学校.....約400m
- ファミリーマート.....約300m
- モスバーガー.....約370m
- セブンイレブン.....約380m



【物件概要】所在 / 東京都杉並区下高井戸 2-13-16 ●交通 / 京王線「桜上水」駅徒歩8分、京王井の頭線「永福町」駅徒歩16分・「西永福」駅徒歩14分 ●土地権利 / 所有権 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 40% ●容積率 / 80% ●土地面積 / 88.53㎡ (26.78坪) ●建物面積 / 70.28㎡ (21.25坪) ●建築 / 平成28年11月完成済 ●構造 / 木造モルタルガルバリウム鋼板葺2階建 ●道路 / 東側4m道路 ●設備 / 東京電力、都市ガス、公営水道、本下水 ●販売価格 / 5,680万円 (税込) ●取引態様 / 媒介

※広告有効期限 / 平成29年1月15日 ※広告制作中に売却の際はご容赦ください。 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。

おかげさまで 25周年 殖産のベスト

吉祥寺本店 ☎ 0120-493-015

〒180-0004 東京都武蔵野市吉祥寺本町 1-17-12 KichijojiCentral 2階  
中央ベストホーム株式会社 ■ 東京都知事(8)第50593号 ■ (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■ (社)東京都宅地建物取引業協会会員 ■ (社)首都圏不動産流通機構会員



更なる地域密着へ  
おかげさまで 5店舗

吉祥寺本店 荻窪店 中野店 三鷹店 井の頭公園口店

皆様のご希望条件を揃えてお待ちしております!



ホームページリニューアル!

「見やすさ」を追求!・地域情報も満載!

新着物件続々更新中!!

殖産のベスト 検索

