

現地販売会開催 6/11 土・12 日・18 土・19 日 11:00~17:00

ご家族お揃いで
お気軽にお越し下さい。

駅徒歩2分 × 新築一戸建



4号棟 土地: 70.38㎡
建物: 100.90㎡



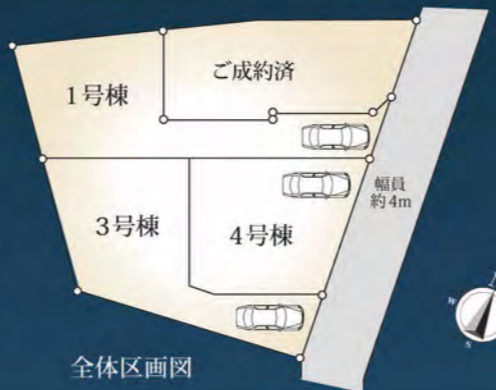
1号棟 土地: 81.04㎡
建物: 103.27㎡



Access 最大23帖の広いLDK・各棟ルーフバルコニー付・オール4寸柱の地震に強い家

京王井の頭線
「西永福」駅徒歩2分
「永福町」駅徒歩11分

住居表示 杉並区永福3-54-10



販売価格 6,890万円より

杉並区永福3丁目
全4棟/今回販売3棟 新築分譲住宅

【物件概要】
●所在/東京都杉並区永福3-54-10●交通/京王井の頭線「西永福」駅徒歩2分・「永福町」駅徒歩11分●土地権利/所有権●用途地域/第一種低層住居専用地域・近隣商業地域●建ぺい率/80%・60%●容積率/300%・150%●土地面積/70.38㎡~81.04㎡(1号棟敷地延長部分約32%含)●建物面積/100.90㎡~105.56㎡●建築/平成28年5月完成済●構造/木造3階建●道路/東側約4m道路●設備/東京電力、都市ガス、公営水道、本下水●販売価格/6,890万円~7,480万円●取引態様/媒介
●広告有効期限/平成28年7月15日●広告制作中に売却の際はご容赦ください。●図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。
●家具・調度品は価格に含まれていません。

おかげさまで25周年



中央ベストホーム株式会社
■東京都知事(7)第50593号
■(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
■(社)東京都宅地建物取引業協会会員
■(社)首都圏不動産流通機構会員

吉祥寺本店

0120-493-015

お気軽にお問い合わせ下さい

〒180-0004
東京都武蔵野市吉祥寺本町1-17-12
Kichijoji Central 2F

新着物件続々更新中!

殖産のベスト 検索



売地

永福 4丁目

建築条件はございません

南6m公道に面する南西角地!



杉並区有数の邸宅地
「永福4丁目」。
環境と陽当りに秀でた宅地
分譲。明るく穏やかなお住ま
いにぴったりです。



Access 京王井の頭線
「永福町」駅徒歩 **9**分
「西永福」駅徒歩 **13**分

土地価格
7,480万円

現地販売会ではありません。
ご案内を希望の場合は
事前にご連絡下さい。



【物件概要】所在 / 東京都杉並区永福4丁目32-3 ●交通 / 京王井の頭線「永福町」駅徒歩9分・「西永福」駅徒歩13分 ●土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% (60%) ●容積率 / 100% ●土地面積 / 113.17 m² (他に私道持分32 m²有) ●道路 / 南側約6.0m公道、西側約4.0m私道 ●設備 / 東京電力、都市ガス、公営水道、本下水 ●現況 / 更地 ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 媒介 ●広告有効期限 / 平成28年7月15日 ●広告制作中に売却の際はご容赦ください。 ●図面と現況に相違がある場合は現況優先にてご了承願います。

殖産の売却
サービス

売主様にも買主様にも喜んで頂きたい!

「殖産のベストの売却」ならではの



4つの無料サービス!

充実と安心の 「建物検査 & 保証サービス」

建物を事前に検査することで、「雨漏り」「シロアリの害」「木部の腐食」「給排水管の故障」を最長1年間・最大250万円まで当社が保証致します。



殖産の
Bestな
建物保証

土地の売買も安心 「土地測量サービス」

意外にあいまいな土地の境界や面積を、専門家である土地家屋調査士がしっかりとチェック。面積の測量や境界標の確認などを行います。



殖産の
Bestな
土地チェック

お買い替えの方も安心 充実の「買取保証サービス」

一定期間に売却ができなかった場合、あらかじめお約束した価格で、当社が購入。売主様の不安を解消する保証です。



殖産の
Bestな
買取保証

マンションをお持ちの方には 「まるごとクリーニングサービス」

キッチン・浴室・トイレなどの気になる汚れをピカピカにクリーニング。第一印象も良くなり、物件の価値も高まります。

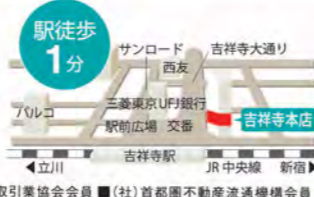


殖産の
Bestな
ハウスクリーニング

殖産のベスト「4つの無料サービス」はそれぞれに適用条件がございます。詳しくはお問い合わせ下さい。

おかげさまで 25周年 殖産のベスト

吉祥寺本店 ☎0422-20-0700



更なる地域密着へ おかげさまで 5店舗

皆様のご希望条件を
揃えてお待ちしております!

ホームページリニューアル!
「見やすさ」を追求!・スマホ完全対応!

新着物件続々更新中!!

殖産のベスト

検索

カテゴリー

お問い合わせ



中央ベストホーム株式会社 ■ 東京都知事(7)第50593号 ■ (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■ (社)東京都宅地建物取引業協会会員 ■ (社)首都圏不動産流通機構会員